



Aan het college van burgemeester en wethouders
en de raad van de gemeente Weert
Postbus 950
6000 AZ WEERT

Weert, 3 februari 2014

Betreft: vragen art. 40 RvO inzake Gezondheidscentrum Oudenakkerstraat Weert.

Geacht college,

De PvdA Weert is ontevreden met de manier waarop het gezondheidscentrum aan de Oudenakkerstraat is gerealiseerd. De direct aanwonenden van de Oranjeflat hebben last van het feit dat het centrum te dicht op hun appartement is gebouwd. Hierdoor is hun privacy en de lichtinval in hun appartement sterk aangetast.

De PvdA Weert wil met deze brief reageren op de commissievergadering Ruimtelijke Ordening van 30 januari 2014.

In deze vergadering stelde ondergetekende dat het gezondheidscentrum aan de Oudenakkerstraat zoals het nu is gesitueerd nooit aan de commissie RO/Raad is voorgelegd. Is er iets misgegaan tijdens het uitzetten van het gebouw? Door wethouder van Eersel werd hierop geantwoord dat er tijdens het uitzetten van het appartementencomplex iets is misgegaan. De gemeente zet voortaan bouwplannen landmeetkundig uit.

Deze antwoorden en het feit dat de situering van de Oranjeflat en het gezondheidscentrum voor de huidige bewoners van de Oranjeflat, de wijkbewoners en voor vele inwoners van Weert een doorn in het oog is, zijn aanleiding om een aantal vragen te stellen.

1. Wat is er niet goed gegaan tijdens het uitzetten van het gebouw en door wie is het gebouw uitgezet?
2. Wanneer is deze omissie geconstateerd?
3. Als er werd gebouwd in afwijking van de bouwvergunning waarom is de bouw dan niet stilgelegd?
4. Is er gekeken naar een mogelijke correctie van het gebouw op het moment dat de fout is geconstateerd?
5. Wie is verantwoordelijk voor de fout?
6. Waar zijn de parkeerplaatsen aangelegd die zijn vervallen door een fout in de uitvoering van het gebouw?
7. Als dit tot parkeeroverlast gaat leiden wat gaat u hier dan aan doen?
8. Op welke manier worden de bewoners van de aanpalende appartementen tegemoet gekomen in de overlast die zij ondervinden?



9. Is er nog een mogelijkheid om een correctie toe te passen en welke?
10. Bij wie ligt de verantwoordelijkheid en wie is voor wat verantwoordelijk?

Wij zien uw antwoorden graag schriftelijk tegemoet.

Met vriendelijke groet

Namens de fractie van de PvdA Weert
Conny Beenders-van Dooren

Maasgouwstraat 6
6004 GZ Weert.